

POLICY

Parkering, parkeringsplatser och garage

Denna policy daterad 2023-05-02 ersätter policy daterad 2023-03-21.

I Brf Loke finns det begränsat antal parkeringsplatser och garageplatser för uthyrning. Ett fåtal är reserverade för uthyrning av husvagnar, husbilar och motorcyklar. Eftersom det finns färre antal bilplatser än antalet medlemmar i föreningen gäller följande policy vid uthyrning:

Parkeringsregler

Det är tillåtet att parkera utanför porten för att lasta av och på bilen, dock högst 10 minuter. Det är förbjudet att parkera på gräsmattor och trottoarer.

Hjälp oss att hålla vägarna framkomliga.

Ring P-service 0771-77 11 00 om du ser felparkerade bilar.

Felparkeringsavgift: 500 kr

Regler för uthyrning av parkeringsplats och garage

- § 1 Parkerings- och garageplatser uthyrs enbart till medlemmar i Brf Loke som är bokförda på någon adress i Brf Loke.
- § 2 Som grund får endast en (1) parkeringsplats eller en (1) garageplats hyras per lägenhet.
- § 3 Bostadsrättsinnehavare äger rätt att ansöka om ytterligare en (1) parkerings- eller en (1) garageplats under förutsättning att § 2 uppfylls och i mån av lediga p- platser. Om kö uppstår har medlem endast rätt att behålla en (1) bilplats. Maximalt får medlem hyra två (2) bilplatser per lägenhet.
- § 4a Tilldelning av parkeringsplats sker via en tidsbaserad väntelista. Först i kön får hyra den första lediga parkeringsplatsen. Den som inte har någon parkeringsplats har företräde till ledig plats.
- § 4b Tilldelning till garage sker via en tidsbaserad väntelista. Först i kön får hyra det första lediga garaget. Om det finns kö till parkeringsplats ska den lämnas till väntelistan när garage erhålls.
- § 5 Tilldelning av platser och anmälan till kön sker via Brf Lokes förvaltare. För att ställa sig i kön krävs att medlemmen har ett telefonnummer och en mailadress.
- § 7 För att hyra en bilplats krävs att medlemmen äger ett fordon i kördugligt skick. Fordonet får ej vara avställt eller ha körförbud.
- § 8 Att hyra ut parkerings- eller garageplats i andra hand är inte tillåtet.
- § 9 Det finns ingen byteskö. Det är dock tillåtet att byta p-plats med en annan person (som redan hyr en p-plats), under förutsättning att förvaltningen kontaktas för upprättande av nytt hyresavtal.
- § 10 Myndighetskrav eller liknande tvingande undantag kan innebära att Brf Lokes styrelse kan fatta annorlunda beslut.
- § 11 Uthyrst garage får inte användas som förråd eller liknande.

Handen, 2 maj 2023