



**Protokoll fört vid EXTRA FÖRENINGSTÄMMA
HSB:s bostadsrättsförening Loke i Haninge**

Plats: Midgårds konferenscenter, Sleipnervägen 115

Datum: 2016-06-01, kl 18:00-19:00

§ 1 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Christian Diaz öppnar stämman.

§ 2 Val av ordförande på stämman

Malte Sigemalm föreslås.

Beslut: *Stämman utser Malte Sigemalm till ordförande.*

§ 3 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Malte Sigemalm utser Rebecca Band att föra protokoll vid stämman.

§ 4 Godkännande av röstlängd

Enligt röstlängd som upprättats genom avprickning i medlemsförteckning är 42 röstberättigade medlemmar närvarande, varav ingen genom fullmakt.

Beslut: *Stämman godkänner röstlängden.*

Röstlängden bifogas som Bilaga 1.

§ 5 Fastställande av dagordningen

Styrelsen föreslår en justering i § 9 innebärande att ordet "Borttagning" ändras till "Förändring".

Beslut: *Stämman fastställer dagordningen med den föreslagna justeringen i § 9.*

§ 6 Val av två personer att stämмоjämte ordföranden justera protokollet samt val av rösträknare

Anna-Lena Carlsson och Eva Andersson föreslås.

Handwritten signatures in blue ink, including initials like 'My', 'ac', and 'el'.



**Protokoll fört vid EXTRA FÖRENINGSTÄMMA
HSB:s bostadsrättsförening Loke i Haninge**

Beslut: *Stämman utser Anna-Lena Carlsson och Eva Andersson att justera protokollet samt att vid behov fungera som rösträknare.*

§ 7 Fråga om kallelse behörigen skett

Kallelse till extra stämma ska ske tidigast fyra veckor och senast en vecka före stämman. Kallelsen ska anslås på lämplig plats inom föreningens område och ska innehålla uppgift om det eller de ärenden som ska behandlas på stämman.

Beslut: *Stämman finner att den blivit behörigen kallad.*

§ 8 Förslag till beslut – Försäljning av Föreningsgården Midgård

Styrelsen och Anders Joachimsson, HSB, redovisar förslaget.

Ordföranden finner att stämman bifaller styrelsens förslag

Beslut:

1. *Stämman beslutar att godkänna förslaget att sälja fastigheten Söderbymalm 3:478 till HSB Stockholm.*
2. *Stämman beslutar att uppdra åt styrelsen för det gemensamma handelsbolaget att genomföra fastighetsförsäljningen.*

§ 9 Förslag till beslut – Förändring av elementen i badrummens torkskåp

Styrelsen redovisar förslaget.

En medlem yrkar bifall till ett tilläggsförslag innebärande att styrelsen ska återkomma till medlemmarna med en utvärdering till nästa stämma.

Medlemmar yrkar att styrelsen ska ta fram kostnadsförslag avseende inköp av värmekälla, kondensatortorktumlare och tilläggsinstallation.

Ordföranden finner att stämman bifaller styrelsens förslag samt de två tilläggsförslagen.

Beslut:

1. *Stämman beslutar att godkänna förslaget att vidta proaktiva åtgärder för att undvika kommande problem.*
2. *Stämman beslutar att uppdra åt styrelsen att vidta lämpliga åtgärder för att koppla förbi returvarmvattnet och stänga av värmen till elementen i torkskåpen.*



Protokoll fört vid EXTRA FÖRENINGSTÄMMA
HSB:s bostadsrättsförening Loke i Haninge

3. *Stämman beslutar att uppdra åt styrelsen att återkomma till medlemmarna att med en utvärdering till nästa stämma.*
4. *Stämman beslutar att uppdra åt styrelsen att ta fram kostnadsförslag avseende inköp av handdukstork, kondensatortorktumlare och installation.*

§ 10 Avslutning

Stämмоordföranden Malte Sigemalm tackar för förtroendet på sina egna och sekreteraren Rebecca Bands vägnar.

Stämman avslutas.

Handen 2016-06-01

Malte Sigemalm
Ordförande

Rebecca Band
Sekreterare

Justeras

Anna-Lena Carlsson

Eva Andersson