

POLICY

Parkeringsplatser och garage

Denna policy daterad 2017-05-05 ersätter alla tidigare Brf Loke policyer gällande parkeringsplatser och garage.

I Brf Loke finns det begränsat antal parkeringsplatser och garageplatser för uthyrning. Ett fåtal är reserverade för uthyrning av husvagnar, husbilar och motorcyklar. Eftersom det finns färre antal bilplatser än antalet medlemmar i föreningen gäller följande policy vid uthyrning:

§ 1 - Parkerings- och garageplatser uthyrs enbart till medlemmar i Brf Loke som är bokförda på någon adress i Brf Loke.

§ 2 - Endast en (1) parkeringsplats eller en (1) garageplats får hyras per lägenhet.

§ 3 - Bostadsrättsinnehavare äger rätt att ansöka om ytterligare en (1) parkerings- eller en (1) garageplats under förutsättning att §2 uppfylls och i mån av lediga p- platser. Om kö uppstår har medlem endast rätt att behålla en (1) bilplats. Maximalt får medlem hyra två (2) bilplatser per lägenhet.

§ 4 - Tilldelning av bilplatser sker via en tidsbaserad kö/väntelista. Först i kön får hyra den första lediga p-platsen/garage.

§ 5 - Tilldelning av platser och anmälan till kön sker via Brf Lokes förvaltare. För att ställa sig i kön krävs att medlemmen har ett telefonnummer och en mailadress.

§ 6 - Sökande som aktivt tackar nej till erbjudande om parkerings- eller garageplats, placeras sist i kön oavsett hur lång tid medlemmen har stått i kön.

§ 7 - För att hyra en bilplats krävs att medlemmen äger ett fordon i kördugligt skick. Fordonet får ej vara avställt eller ha körförbud.

§ 8 - Att hyra ut parkerings- eller garageplats i andra hand är inte tillåtet.

§ 9 - Det finns ingen byteskö. Det är dock tillåtet att byta p-plats med en annan person (som redan hyr en p-plats), under förutsättning att förvaltningen kontaktas för upprättande av nytt hyresavtal.

§ 10 - Myndighetskrav eller liknande tvingande undantag kan innebära att Brf Lokes styrelse kan fatta annorlunda beslut.

§ 11 - Uthyrst garage får inte användas som förråd eller liknande.

Handen, 05 maj 2017